HYDROKOV S.A.
Nr.înreg.com J1996000284148;
CUI RO 8574327
Capital social: 18.418.301,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX
Operator de date cu caracter personal nr.: 20258

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Strada Rednik nr. 1
Tel: +40 267 315 400
e-mail: secretariat@hydrokov.ro
www.hydrokov.ro

HYDROKOV

Nr.1791/ 10.03.2026 S.T.

Către,
NAGY MIHALY si SZILAGYI JANOS
com. Bodoc, sat Bodoc nr.291A, jud. Covasna
tel 0267352303

Spre știință:
Municipiul Sf. Gheorghe-Compartiment urbanism

Referitor la documentația transmisă de dumneavoastră prin care solicitați emiterea avizului de amplasament/traseu pentru ELABORARE DOCUMENTAȚIE DE URBANISM „PUZ – ZONĂ DE LOCUINȚE JOASE STRADA PĂDURII", situat în municipiul Sf. Gheorghe, extravilan – zona străzii Pădurii FN, înscris în C.F. nr. 42895 și 33959 – Sf. Gheorghe, conform Certificatului de Urbanism nr. 488 din 14.10.2024, valabil 24 luni, aferent proiectului nr. 1615/2024 – faza P.U.Z., elaborat de SC Mixtă Româno-Germană de Proiectare și Producție „V&K" SRL,

prin prezenta vă comunicăm acordul nostru de principiu pentru realizarea investiției, cu respectarea următoarelor condiții tehnice:

1. Propunerile cuprinse în planul de situație I-03, privind racordarea terenurilor la rețeaua de alimentare cu apă și la rețeaua de canalizare menajeră, nu pot fi acceptate, întrucât cotele de nivel ale terenului nu permit realizarea soluției propuse.
2. Alimentarea cu apă a terenurilor se va realiza prin branșarea la rețeaua existentă de distribuție a apei potabile din PEID DN 110 mm situată pe strada Pădurii.
3. În ceea ce privește canalizarea menajeră, evacuarea apelor uzate provenite de la imobilele propuse se va realiza în direcția străzii Dózsa György, prin extinderea rețelei de canalizare existente.
4. Se recomandă ca apele uzate aferente terenurilor situate pe strada centrală prevăzută în PUZ să fie evacuate către strada Dózsa György, având în vedere că evacuarea gravitațională către alte direcții nu este posibilă, inclusiv în situația în care s-ar prevedea stații de pompare individuale.
5. Proiectarea, realizarea și finanțarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în interiorul perimetrului PUZ, precum și investițiile necesare pentru extinderea conductelor existente, revin în totalitate investitorului/dezvoltatorului.

ec. Kozsokár Attila
director general

ing. Bacs-Benke Erika- Eszter
director tehnic